

Dodatok č.1
platný od 01.01.2012
k
NÁJOMNEJ ZMLUVE
zo dňa 02.01.2006

Predmet nájomnej zmluvy

Nájomná zmluva sa uzatvára za účelom prenajatia jednej miestnosti , ktorá sa nachádza na poschodí v kultúrnom dome , ktorá bude slúžiť ako súkromná predajňa
" TEXTIL "

Nájomná zmluva sa uzatvára za týchto podmienok:

Prenajímateľ: Obecný úrad Lekárovce v zastúpení starostu obce - p.Milanom Örmезeyom

Nájomca: Marta Hrebeňárová, bytom Lekárovce č.d. 75

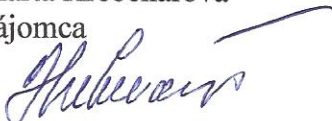
Obecný úrad dáva do prenájmu na obdobie od 01.01.2006 na dobu neurčitú uvedenú miestnosť za týchto podmienok:

1. Užívateľ je zodpovedný za údržbu vnútorného zariadenia
2. Za prevádzku počas užívania - prenájom bude menovaná uhrádzať pre Obecný úrad Lekárovce za 28 m2 á 6,30 € za predajné priestory t.j .176,40 € a za 14,55 m2 á 5,35 € za skladové priestory t.j. 77,60 €
Celkový ročný nájom činí..... **254EUR**
Za spotrebu zemného plynu užívateľ od 01.01.2012 **neplatí.-** /VZN č. 7/2011 zo dňa 02.12.2011/
Za elektrickú energiu užívateľ zaplatí **33 €** ročne
Uvedené úhrady budú prevedené na účet OcÚ Lekárovce číslo účtu : 28720 552/0200 a to polročne v sume 143,50 €, do 8 dni po uplynutí polroka.
3. Užívateľ podľa potreby, najmenej raz týždenne uprace schodište, ktoré slúži ako prístup do uvedenej miestnosti.
4. Užívateľ vo vlastnom záujme bude dbať na ekologický poriadok okolo tejto predajne .
5. Obecný úrad Lekárovce si vyhradzuje právo počas užívania vyhradených objektov previesť kontrolu miery užívania.
6. Táto zmluva môže byť vypovedaná jednostranne kedykoľvek bez udania dôvodov, najneskôr 6 mesiacov od prvého dňa nasledujúceho mesiaca a to písomnou formou.
7. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach a to jedno vyhotovenie obdrží Obecný úrad Lekárovce a jedno vyhotovenie užívateľ - Marta Hrebeňárová.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 02.01.2006

V Lekárovciach 05.12.2011

Marta Hrebeňárová
nájomca



OBEC
LEKÁROVCE
PSC 072 54

Milan Örmезey
prenajímateľ

