

# ZMLUVA O NÁJME PRIESTORU

## **Obecný úrad Lekárovce, Lekárovce 505, 072 54**

v zastúpení: Milan Örmezey  
IČO: 00325422  
Číslo účtu: Príma banka – 4201743001/5600  
a

## **Vladimír Kačo VKNET, Hlavná 59/69 Pavlovce nad Uhom, 072 14**

v zastúpení: Vladimír Kačo, 0915 610 177  
IČO: 43633251  
IČ DPH: 1078516296

### **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prenájom priestoru na umiestnenie verejnej telekomunikačnej siete, konkr. troch kusov antén slúžiacich na príjem a vysielanie pre zabezpečenie služieb poskytovania Internetu.

### **Závazky ymluvných strán**

#### **1. OcÚ Lekárovce sa zaväzuje:**

- a) Zabezpečiť miesto v priestoroch bytového domu pod súpisným číslom 508 konkr. na streche pre umiestnenie antén a ich napájanie elektrickým prúdom.
- b) Poskytnúť 24 hodinový prístup k prípadnému riešeniu porúch a pod.

#### **2. VKNET sa zaväzuje:**

- a) Platiť za prenájom.
- b) Vykonávať úpravy a montáž výhradne podľa noriem STN.
- c) Nakladať s priestorom tak aby nedošlo k jeho poškodeniu, inak uhradí opravu na vlastné náklady.

### **Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájme 150EUR, slovom stopäťdesiat EUR, zriadenie a mesačný poplatok zdarma pre OcÚ Lekárovce, MŠ a ZŠ Lekárovce a platbu za odber el. energie podľa stavu elektromera namontovaného firmou VKNET.

### **Platnosť zmluvy**

1. Zmluva je platná od 1.5.2012 na dobu neurčitú.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú riadne a načas plniť podmienky zmluvy.
2. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť v písomnej forme a podpísané obidvoma zmluvnými stranami, pričom sa tak stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Ústne vedľajšie dohody nejestvujú.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odchýliť sa od podmienok tejto zmluvy, len ak to je naliehavo nutné v záujme dodržania účelu tejto zmluvy. V tomto prípade sa vyžaduje písomná forma a akceptácia odchýlenia sa od podmienok zmluvy obidvoma stranami.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných zákonov a právnych noriem, platných v čase uzatvorenia zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že účelu a obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu túto skutočnosť svojimi podpismi potvrdzujú.
6. Obsahom tejto zmluvy a informácie, ktoré sa zmluvné strany dozvedia, tvoria obchodné tajomstvo.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom.

V Lekárovciach dňa 30.4.2012 .....



.....  
Milan Örmezey



.....  
Vladimír Kačo VKNET

**PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2001 Z. z.  
príjem/ použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy \*  
Prípravovaná finančná operácia  
a) nie je\* v súlade  
b) so schváleným rozpočtom.  
c) s rozpočtom na dva nasledujúce rozpočtové roky  
d) s osobitnými predpismi  
e) s uzatvorenými zmluvami  
f) s rozhodnutiami  
g) s internými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami  
Dátum: 30.4.2012 Podpis: [signature]  
splňa - neSplňa\* podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti  
Dátum: 30.4.2012 Podpis: [signature]  
\*sčobiace sa prečiarknuť