

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Mikulová Ružena, [REDAKOVANÉ]
bytom Lekárovce [REDAKOVANÉ]

a

Kupujúci: Obec Lekárovce
Štatutárny zástupca: Milan Örmezey, starosta obce
zo sídlom : 072 54 Lekárovce č.505, SR
IČO: 32542200

Uzavrárajú túto kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľnosti

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 pozemku parcely C-KN č.1132 o výmere 5777 m², orná pôda, ktorá je zapísaná na LV č.1065 , kat. územie Lekárovce.

II.

Predávajúci predáva na podklade Geometrického plánu č. 45353221- 7/2012 vyhotovený STREŇO Geodetické práce spol. s.r.o. pozemok parcely C-KN č. 1132/2 o výmere 563 m², orná pôda, a kupujúci kupuje pozemok parcely C-KN č. 1132/2 o výmere 563 m², orná pôda, do výlučného vlastníctva.

III.

Predávajúci a kupujúci sa vzájomne dohodli na kúpnej cene 1 407,50 .- eur. (slovom: tisíc štyristosedem eur a 50 centov.) za ktorú kupujúci vyplatí predávajúcemu v hotovosti ihneď pri podpísaní zmluvy, čo obe strany potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

IV.

1. Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom právoplatnosti rozhodnutia Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Sobrance, o povolení vkladu jeho vlastníckych práv. Až do toho rozhodnutia sú účastníci kúpnej zmluvy svojimi prejavmi viazaný.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva podáva kupujúci v lehote do troch dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny.
3. Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, ani iné právne povinnosti.
4. Kupujúci vyhlasuje, že si prevádzanú nehnuteľnosť riadne obhliadol a v tomto stave ju od predávajúceho kupuje a preberá

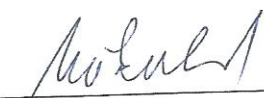
V.

Opłaty spojené s vkladom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

VI.

Časťníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, rozumiteľne a určito neuzatvárajú ju v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a taktiež v omyle.

V Lekárovciach dňa :27.01.2012


Predávajúci


Kupujúci

