

ZMLUVA O DIELO

Kultúrny dom v Lekárovciach - WC pre občanov

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Obec Lekárovce
V zastúpení: Milan Órmezey, starosta obce
Adresa: Lekárovce 505, 07254
IČO: 00325422
DIČ: 2020740865
Banka: VÚB Michalovce
Č.úctu: 28720552/0200

1.2 Zhotoviteľ : Juraj Smutko
Adresa: ul. Veškovská 24/2070
07901 Veľké Kapušany
IČO : 35457074
DIČ : 1040455460

2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky /Rozpočet-výkaz výmer/, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná stavebné práce v Kultúrnom dome v Lekárovciach – WC pre občanov.

Cenová ponuka /Rozpočet-výkaz výmer/je súčasťou zmluvy. Za vykonanie prác je zodpovedný zhotoviteľ.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3 Predmetom zmluvy uskutočnenie stavebných prác a dodávok spojených s vykonávaním stavebných úprav, ktoré majú zmenou dispozície vylepšiť nevyhovujúce sociálne zariadenie pre návštevníkov vrátane ich zázemia v objekte kultúrneho domu.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecné záväzné predpisy , technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

4. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje , že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1 , 3.1 , 4.3 tejto zmluvy v termíne

Začiatok vykonaných prác :02/2017

Ukončenie vykonaných prác: 03/2017

4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobením nie je zhotoviteľ v omeškaní v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia v stanovenom termíne.

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Zhotoviteľ pri stavebných prácach dodrží vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno – technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu stavby.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje , že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení vstupu do kultúrneho domu, k čomu mu odovzdá kľúče k prevedeniu stavebných prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

6. Cena a platobné podmienky

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – Kultúrny dom v Lekárovciach - WC pre občanov

Stavebné práce : 9 924,952 EUR

Slovom : Deväťtisícdeväťstodvadsaťštyri € deväťstopäťdesiatdva centov

6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3 Podkladom na úhradu ceny je faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1 Faktúra bude splatná do 14 dní od jej odoslania objednávateľovi.

7. Zodpovednosti za závady , záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to , že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Závady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady , ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Záručná doba je 2 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu , najneskôr však v lehote do 40 dní od uplatnenia reklamácie.

8. Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne , zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

8.2 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty v stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku , alebo jej časti , je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenie

9.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

9.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok , za akých bola zmluva uzavretá , zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmluvou,

9.3 Zmluva je spracovaná v 2 vyhotoveniach , z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie .

V Lekárovciach 06.02.2017

Milan Ŏrmézey, starosta obce
Objednávateľ

Smutkō Juraj
Zhotoviteľ