

Kúpna zmluva č.1/2022

uzavretá podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
(ďalej len „kúpna zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Kupujúci:

Názov: Obec Lekárovce
Adresa: Lekárovce 505, 072 54 Lekárovce
Štatutárny zástupca: Milan Örmezey – starosta obce
IČO: 00325422
DIČ: 2020740865
IČ DPH: neplatca
IBAN:
E-mail: obeclekarovce@lekosonline.sk
Tel.: +421 56 659 06 08, +421 905 481 200

(ďalej ako „Kupujúci“)

a

Predávajúci:

Názov : HOLZ s.r.o.
Sídlo: Lekárovce 233
Štatutárny zástupca: Pavol Hutaj
Zapísaný: v OR Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 46938/V
IČO: 52569047
DIČ: 2121068554
IČ DPH: neplatca DPH
Tel.: 0907257163
E-mail: hutajp@gmail.com

(ďalej ako „Predávajúci“)

Preambula

Kupujúci ako osoba podľa §7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) vyhlásil v rámci projektu s názvom „Nábytok pre Základnú školu v obci Lekárovce“ verejné obstarávanie na dodanie nábytku pre Základnú školu v obci Lekárovce. V rámci použitého postupu zadávania zákazky bola vybraná ponuka predávajúceho a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky predávajúceho sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto kúpnu zmluvu. Touto kúpnu zmluvou sa stanovuje právny režim kúpy a predaja tovarov uvedených v predmete kúpnej zmluvy.

Čl. 2.**Predmet kúpnej zmluvy**

- 2.1 Predmetom tejto kúpnej zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu nový, nábytok (ďalej aj ako „tovar“), nepoužívaný dodávateľom ani treťou osobou, vyrobený výhradne z nových dielov, podľa špecifikácie ZADANIA – výkazu výmer Príloha č.3, vrátane dopravy na miesto dodania uvedené v bode 3.1 tejto kúpnej zmluvy, inštalácie, uvedenia do prevádzky, zaškolenia obsluhy, daní, cla, písomnej dokumentácie (záručný list, návod na prevádzku a pod.).
- 2.2 Predávajúci sa zaväzuje dodať tovar bez väd vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok ďalej v tejto kúpnej zmluve dohodnutých.
- 2.3 Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k dodanému tovaru v súlade s čl. 5 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.4 Kupujúci sa zaväzuje riadne dodaný predmet kúpnej zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa bodu 4.3 tejto kúpnej zmluvy.

Čl. 3.**Miesto, lehota a spôsob plnenia**

- 3.1 Miestom dodania tovaru : **Obec Lekárovce Základná škola**
- 3.2 Lehota dodania tovaru je stanovená do **31.03.2022**
- 3.3 Odovzdanie tovaru (spolu s ďalšími náležitosťami podľa predmetu tejto zmluvy) vykoná kontaktná osoba predávajúceho, prevzatie potvrdí na mieste dodania kontaktná osoba kupujúceho. Predávajúci je povinný písomne vyznameniť kontaktnú osobu kupujúceho o pripravenosti tovaru na odovzdanie minimálne tri pracovné dni vopred telefonicky alebo e-mailom.
- 3.4 Ak predávajúci nesplní svoju povinnosť uvedenú v bode 3.3 tejto kúpnej zmluvy, kupujúci nie je povinný prevziať tovar v deň doručenia, ale až v nasledujúci pracovný deň. Náklady v tomto prípade znáša predávajúci.
- 3.5 Predávajúci si splní povinnosť vyplývajúcu mu z tejto kúpnej zmluvy:
 - riadnym odovzdaním tovaru na základe dodacieho listu, potvrdeným podpísaním dodacieho listu kupujúcim
 - prevzatím predmetu kúpnej zmluvy kupujúcim, potvrdeným podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpnej zmluvy.
- 3.6 Predávajúci je povinný pri dodaní tovaru odovzdať kupujúcemu záručný list, návod na prevádzku ak irelevantné, prípadne ďalšie doklady nevyhnutné na jeho prevzatie a prevádzkovanie, a to v slovenskom alebo českom jazyku. V prípade, že tieto nebudú dodané, kupujúci tovar neprevzme.
- 3.7 Kupujúci si vyhradzuje právo neprevziať tovar, ktorý nespĺňa vlastnosti požadované kupujúcim alebo ktorý je poškodený alebo nekompletný.
- 3.8 Kupujúci poskytne predávajúcemu pri plnení predmetu tejto kúpnej zmluvy súčinnosť bezplatne v dostatočnom rozsahu najmä tým, že zabezpečí súčinnosť spolupracujúcich osôb.
- 3.9 V prípade akýchkoľvek neočakávaných udalostí brániacich splneniu lehoty dodania (vis major), bude predávajúci bezodkladne informovať kupujúceho. Predĺžiť lehotu dodania je možné len po písomnom odsúhlasení Kupujúceho a to v súlade s §18 zákona č. 343/2015 Z.z..
- 3.10 Ak predávajúci pre prekážky na strane kupujúceho nemôže uskutočniť dodanie predmetu kúpnej zmluvy v stanovenej lehote, považuje sa prvým dňom po uplynutí tejto lehoty predmet kúpnej zmluvy za splnený. Predávajúci bude o tejto skutočnosti kupujúceho informovať písomne.

3.11 Predávajúci nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky z tejto kúpnej zmluvy na tretiu osobu ako ani svoje pohľadávky voči kupujúcemu bez predchádzajúceho písomného súhlasu kupujúceho, a to pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške takto postúpenej pohľadávky.

Čl. 4.

Kúpna cena a platobné podmienky

4.1 Kúpna cena je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

4.2 Kúpna cena je stanovená v mene euro a je výsledkom ponuky Predávajúceho ako úspešného uchádzača v zmysle preambuly tejto zmluvy.

4.3 Kúpna cena za plnenie predmetu tejto kúpnej zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna vo výške a zložení:

cena bez DPH	3887,60€
DPH 20 %	0€
cena celkom	3887,60€

a zahŕňa všetky náklady predávajúceho spojené s riadnym plnením predmetu tejto kúpnej zmluvy a nemožno ju zvyšovať.

4.4 Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti uvedené v zákone č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

4.4.1. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto náležitosti:

- obchodné meno, sídlo a adresu kupujúceho
- obchodné meno, sídlo a adresu predávajúceho
- číslo faktúry
- číslo kúpnej zmluvy
- deň odoslania faktúry
- dátum splatnosti
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- druh a množstvo tovaru s uvedením jednotkových cien
- DPH (ak je zdaniteľnou osobou)
- cena celkom
- podpis oprávnenej osoby predávajúceho a odtlačok pečiatky.

4.4.2. Faktúru doručí predávajúci do sídla kupujúceho.

4.5 Predávajúci si nemôže účtovať žiadnu ďalšiu odplatu za služby súvisiace s dodaním predmetu kúpnej zmluvy.

4.6 Kupujúci uhradí oprávnene účtovanú sumu do 14 (štrnásť) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry. Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania platnej sumy z účtu kupujúceho.

4.7 Kupujúci je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá je nesprávna alebo neúplná, a to do dátumu jej splatnosti. Kupujúci je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.

4.8 Kupujúci neposkytuje preddavok, resp. zálohovú platbu

4.9 Kupujúci nezodpovedá za omeškanie platby, ktorá bude zapríčinená zo strany jeho peňažného ústavu.

Čl. 5.**Vlastnícke právo**

- 5.1 Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k dodanému tovaru na kupujúceho.
- 5.2 Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k dodanému tovaru zaplatením dohodnutej ceny predávajúcemu.

Čl. 6.**Záručné podmienky a zodpovednosť za vady**

- 6.1 Predávajúci sa zaväzuje dodať tovar, ktorý vyhovuje platným normám SR a EÚ a všeobecne záväzným právnym predpisom platným v SR a EÚ.
- 6.2 Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet kúpnej zmluvy v množstve, v akosti a v prevedení podľa čl. 2 tejto kúpnej zmluvy.
- 6.3 Predávajúci vyhlasuje, že tovar dodávaný v rámci predmetu zmluvy je nový, nerepasovaný, nepoužívaný dodávateľom ani treťou osobou, je prvotriedneho vyhotovenia a z prvotriednych materiálov.
- 6.4 Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má predmet kúpnej zmluvy v čase jeho dodania kupujúcemu, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe po jeho prevzatí.
- 6.5 Záručná doba na predmet kúpnej zmluvy je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom riadneho splnenia si povinnosti predávajúceho podľa čl. 3 tejto kúpnej zmluvy.
- 6.6 Záruka sa nevzťahuje na
- mechanické poškodenie predmetu kúpnej zmluvy spôsobené kupujúcim,
 - na nedodržanie podmienok používania, na ktoré bol kupujúci predávajúcim upozornený.
 - na opotrebitelné diely, ktoré podliehajú bežnému opotrebeniu počas prevádzky
- 6.7 Kupujúci je povinný vady oznámiť predávajúcemu bez zbytočného odkladu po ich zistení, najneskôr do 2 pracovných dní od ich zistenia, avšak najneskôr do uplynutia dohodnutej záručnej doby. Kupujúci vykoná oznámenie o zistení vady predávajúcemu telefonicky alebo elektronicky emailom.
- 6.8 Predávajúci sa zaväzuje vykonávať záručné opravy bez nároku na úhradu akýchkoľvek súvisiacich nákladov predávajúceho, ako sú napr. dopravné náklady, výmena komponentov alebo iných častí predmetu kúpnej zmluvy.
- 6.9 Nebezpečenstvo škody v dodávke (nekompletnosť, poškodenie) prechádza na kupujúceho v momente prevzatia predmetu kúpnej zmluvy kupujúcim.
- 6.10 Vady dodávky a vzniknuté škody sa ďalej riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. 7.**Zmluvné pokuty a sankcie**

- 7.1 Ak je predávajúci v omeškaní s plnením predmetu kúpnej zmluvy, uhradí kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý i začatý deň omeškania. Táto pokuta bude jednostranne započítaná s kúpnou cenou.
- 7.2 Ak je kupujúci v omeškaní s úhradou platby, môže si u neho predávajúci uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.
- 7.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že výška zmluvnej pokuty je primeraná a je v súlade so zásadou poctivého obchodného styku.

Čl. 8.

Platnosť kúpnej zmluvy, zmena záväzku, odstúpenie od kúpnej zmluvy

8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce.

8.3 Túto kúpnu zmluvu je možné meniť alebo doplniť len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy. Adresy, mená kontaktných/zodpovedných osôb zmluvných strán, telefónne čísla a e-mailové adresy možno meniť i jednostranným písomným oznámením.

8.4 Kupujúci je oprávnený uzatvoriť len taký dodatok k zmluve, ktorý je v súlade s príslušnými ustanoveniami (najmä s § 18) zákona o verejnom obstarávaní.

Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od kúpnej zmluvy iba z dôvodov stanovených touto kúpnu zmluvou alebo zákonom. Účinky odstúpenia nastanú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.

8.5 Táto kúpna zmluva môže zaniknúť:

8.5.1 odstúpením od kúpnej zmluvy oprávnenou stranou z dôvodu podstatného porušenia tejto kúpnej zmluvy postupom podľa § 345 a nasl. Obchodného zákonníka

8.5.2 odstúpením od kúpnej zmluvy kupujúcim z ktoréhokoľvek dôvodu podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní

8.5.3 zánikom jednej zmluvnej strany bez právneho nástupcu

8.5.4 písomnou obojstranne podpísanou dohodou zmluvných strán

8.5.5 odstúpením od kúpnej zmluvy Kupujúcim z dôvodu, že predmet zmluvy nespĺňa čo i len jeden parameter, uvedený v cenovej ponuke uchádzača s tým, že Predávajúci nemá v tomto prípade nárok na uplatnenie akýchkoľvek zmluvných sankcií alebo penále.

8.6 Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto kúpnej zmluvy označujú, ak

8.6.1 predávajúci bude meškať s plnením predmetu kúpnej zmluvy o viac ako 5 dní od lehoty dohodnutej v bode 3.2 tejto kúpnej zmluvy

8.6.2 predávajúci je v úpadku alebo mu preukázateľne úpadok hrozí

8.6.3 predávajúci neodstráni vady tovaru v lehote stanovenej v bode 6.8 tejto kúpnej zmluvy alebo v inej v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej kupujúcim alebo

8.6.4 kupujúci je v omeškaní s úhradou platby viac ako 60 dní.

8.7 Zánikom zmluvy nie sú dotknuté:

8.7.1 práva zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu

8.7.2 nároky vyplývajúce z ustanovení o poskytnutí záruky a zodpovednosti za vady v zmysle čl. 6 tejto kúpnej zmluvy

8.7.3 ustanovenia týkajúce voľby práva a riešenia sporov

9 Ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť v prípade, že sa plnenie zmluvy stalo pre druhú zmluvnú stranu nemožným a táto skutočnosť je druhej zmluvnej strane riadne preukázaná.

Čl. 9.

Všeobecné a záverečné dojednania

9.1 V zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zmluvné strany súhlasia s tým, že táto kúpna zmluva a daňové doklady súvisiace s touto kúpnu zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý zákon o slobode informácií podľa § 5a a § 5b ukladá pre povinne zverejňované zmluvy. Na tento účel predávajúci udeľuje kupujúcemu súhlas na vykonanie potrebných úkonov týkajúcich sa zverejnenia uvedených dokumentov.

- 9.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky zmeny adries, kontaktných/zodpovedných osôb, telefónnych čísiel a e-mailových adries uvedených v tejto kúpnej zmluve oznámia druhej zmluvnej strane písomne a preukázateľne bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch pracovných dní odo dňa, kedy takáto zmena nastala.
- 9.3 Ak sa ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude mať táto skutočnosť za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pričom zmluvné strany sa zaväzujú príslušné ustanovenia nahradiť novým, platným, účinným a vykonateľným ustanovením, ktoré sa svojím významom a obsahom bude čo najviac približovať nahrádzanému ustanoveniu.
- 9.4 Všetky záležitosti súvisiace s obsahom tejto kúpnej zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto kúpnu zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 9.5 Prípadné spory súvisiace s touto kúpnu zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimosúdnu cestou. Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
- 9.6 Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto kúpnej zmluvy prechádzajú i na prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
- 9.7 Jazykom zmluvy, jej dodatkov, ako aj všetkých rokovaní a písomného styku medzi zmluvnými stranami je slovenský jazyk.
- 9.8 Pre platnosť akéhokoľvek právneho úkonu je potrebné doručenie jeho písomného vyhotovenia druhej strane, a to na jej adresu uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy. Za doručenie sa považuje aj náhradné doručenie, t.j. uloženie na pošte. Písomnosť musí byť v slovenskom jazyku, inak sa na ňu hľadí ako na neexistujúcu. V pochybnostiach sa má za to, že písomnosť bola doručená na tretí deň po jej odoslaní.
- 9.9 Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie obdrží predávajúci, dve kupujúci, z čoho jedno zostáva ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.
- 9.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto kúpnej zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené na podpis tejto kúpnej zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.
- 9.11 Neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 3 : ZADANIE – výkaz výmer

V Lekárovciach, dňa 09.03.2022

V Lekárovciach, dňa 09.03.2022

Za Kupujúceho :

Za Predávajúceho :

.....
Milan Örmезey
starosta obce Lekárovce

.....
HOLZ s.r.o.